

INSTITUTUL DE FIZICĂ ATOMICĂ			
INTRARE	Nr.	13	
IEȘIRE			
Ziua	Luna	Anul	
20	01	2025	

ANUNȚ LICITAȚIE PUBLICĂ

PENTRU ÎNCHIRIERE SPAȚII DE BIROU TEMPORAR DISPONIBILE

1. Institutul de Fizică Atomică (IFA), Strada Atomiştilor, Nr. 407, Magurele, județul Ilfov, telefon : 0317101554, email : secretariat@ifa-mg.ro
2. Institutul de Fizică Atomică (IFA) cu sediul social în Măgurele, Județ Ilfov, Strada Atomiştilor, Nr. 407, Cod Fiscal 4265817, organizează, în data de 24.02.2025, ora 10:00, licitație publică pentru închirierea spațiilor temporar disponibile în suprafață de 283.90 mp situate în imobilul Bloc Turn (sediul administrativ IFA), aparținând domeniului public al statului, pentru activități de birou.
3. Documentația de participare la licitație în vederea atribuirii contractului de închiriere este următoarea:
 - a) caietul de sarcini;
 - b) fișa de date a procedurii;
 - c) contractul-cadru conținând clauze contractuale obligatorii;
 - d) formulare și modele de documente.
4. Criteriile de atribuire ale contractului de închiriere sunt:
 - a) cel mai mare nivel al chiriei : (40%) 40 puncte
 - b) complementaritatea activităților pentru care ofertantul închiriază spațiile, cu domeniul de activitate al IFA : (20 %) 20 puncte
 - c) protecția mediului înconjurător : (20%) 20 de puncte
 - d) capacitatea economică-financiară a chirășului rezultată din ultimul rezultat financiar pentru anul anterior : (20%) 20 de puncteTotal punctaj factori de evaluare 100% 100 puncte
5. Durata maximă a contractului de închiriere: 4 ani.
6. Documentația de participare la licitație în vederea atribuirii contractului de închiriere se poate procura:
 - a) în format electronic de la adresa : www.ifa-mg.ro
 - b) în format letric, printr-o solicitare scrisă transmisă prin e-mail la adresa: secretariat@ifa-mg.ro sau înregistrată la Secretariatul IFA (etaj 8), în perioada 20.01.2025 – 21.02.2025, ora 12:00.
 - c) Documentația de atribuire se obține gratuit fără costuri suplimentare.
7. Informații suplimentare se pot obține la numărul de telefon: 031.710.15.54 de luni până joi între orele 8.00-16.30, vineri între orele 8.00-14.00, persoană de contact Teodor Mirea.
8. Documentația de atribuire se obține gratuit fără costuri suplimentare.
9. Data-limită pentru solicitarea clarificărilor: 14/02/2025. Solicitarile de clarificare se transmit la adresa: secretariat@ifa-mg.ro Răspunsul la solicitările de clarificare se va publica în cadrul anunțului de închiriere pe site-ul www.ifa-mg.ro.

10. Ofertele se depun la sediul autorității contractante sau la locul precizat în anunțul de licitație, în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează de autoritatea contractantă, în ordinea primirii lor, la Registratura IFA, precizându-se data și ora.

a) Data-limită de depunere a ofertelor: 21/02/2025, ora 12:00, Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe perioada de valabilitate de 70 de zile

b) Ofertele se depun la sediul IFA din Str. Atomiștilor, Nr. 407, Măgurele (județ Ilfov), etaj 8, Secretariat. Persoana de contact: Teodor Mirea, angajat în cadrul Serviciului Tehnic-Administrativ IFA.

c) Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: 1 exemplar, în plic sigilat.

11. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: Deschiderea ofertelor se va face în data de 24.02.2025, ora 10:00 la sediul IFA din Măgurele, str. Atomiștilor nr.407, județul Ilfov, etaj 7, camera 5.

12. Denumirea, adresa, numărul de telefon și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței:
Depunere, soluționare și competența rezolvării contestațiilor Secția Contencios administrativ și fiscal a Tribunalului în a cărei circumscripție teritorială se află domiciliul/sediul persoanei fizice/juridice private, respectiv Tribunalul Ilfov în cazul în care contestatarul este persoană juridică de drept public.

13. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 16/01/2025